

INTERPRETATIE OVERZICHT

Verzamelblad	Datum: 04-01-2021	BRL KLB
--------------	-------------------	---------

0	1	2	3	4			
BRL	Hoofdstuk of Bijlage	Paragraaf	Bladzijde	Vigerende versie BRL	Originele eis	interpretatiebesluit	Ingangsdatum
BRL KLB	3	3.6	10	04-11-2019	3.6.1.9 Pandcontroles Indien de leegstandbeheerder pandcontroles wenst uit te voeren dienen er hierover afspraken te zijn opgenomen in het contract met de gebruiker. De pandcontroles dienen te voldoen aan het "Gebruiks- en betredingsprotocol" zoals in bijlage 1 (actuele versie op de website van de stichting KLB).	3.6.1.9 Pandcontroles Indien de leegstandbeheerder pandcontroles wenst uit te voeren dienen er hierover afspraken te zijn opgenomen in het contract met de gebruiker. De pandcontroles dienen te voldoen aan het 'Gebruiks- en betredingsprotocol' zoals opgenomen in bijlage 1 (actuele versie op de website van de stichting KLB) en vooraf dient aangegeven te worden door de leegstandbeheerder op welke dag de pandcontrole plaats zal vinden.	01-02-2021
BRL KLB	3	3.7	12	04-11-2019	3.7.3 Controles In het pand dienen minimaal de volgende punten op orde te zijn: <ul style="list-style-type: none"> • Eventueel aanwezig brandalarm dient te werken of er dient een gelijkwaardige oplossing te zijn. • Alle vluchtwegen dienen vrij te zijn van obstakels. • Aanwezige blusmiddelen (haspels en/of brandblussers) dienen voorzien te zijn van een actuele keuring met uiterste keuringsdatum. Indien er geen actuele keuring aanwezig is dient duidelijk te zijn dat deze niet gebruikt mogen worden. • De aanwezige liften dienen gekeurd te zijn, of uitgeschakeld. 	3.7.3 Controles In het pand dienen minimaal de volgende punten op orde te zijn: <ul style="list-style-type: none"> • Eventueel aanwezig brandmeldinstallatie dient te werken of er dient een gelijkwaardige oplossing te zijn. • Alle vluchtwegen dienen vrij te zijn van obstakels. • Aanwezige blusmiddelen (haspels en/of brandblussers) dienen voorzien te zijn van een actuele keuring met uiterste keuringsdatum. Indien er geen actuele keuring aanwezig is dient duidelijk te zijn dat deze niet gebruikt mogen worden. • De aanwezige liften dienen uitgeschakeld te zijn, tenzij de opdrachtgever en leegstandbeheerder overeenkomen dat de liften in werking blijven. Liften kunnen alleen in werking blijven als deze gekeurd zijn. Indien doormelding niet meer actief is en de lift wel in gebruik, dan dient duidelijk op en in de lift vermeld te worden dat de lift niet gebruikt mag worden voor transport van personen. 	01-02-2021
BRL KLB	3	3.7	13	04-11-2019	3.7.7.1 Melding Indien er een pand in beheer genomen wordt zonder de bestemming wonen, dient dit door de certificaathouder of de eigenaar gemeld te worden bij de brandweer. Indien de brandweer niet, niet tijdig (binnen 2 weken) of niet inhoudelijke reageert kan het pand in beheer worden	3.7.7.1 Melding Indien er een pand in beheer genomen wordt zonder de bestemming wonen, dient dit door de certificaathouder of de eigenaar gemeld worden bij het bevoegd gezag (gemeente en/of brandweer en/of veiligheidsregio). Indien het bevoegd gezag niet, niet tijdig (binnen 2 weken) of niet inhoudelijke	01-02-2021

INTERPRETATIE OVERZICHT

Verzamelblad	Datum: 04-01-2021	BRL KLB
--------------	-------------------	---------

0	1	2	3	4			
BRL	Hoofdstuk of Bijlage	Paragraaf	Bladzijde	Vigerende versie BRL	Originele eis	interpretatiebesluit	Ingangsdatum
					genomen. De brandweer wordt per bij het in beheer nemen van het pand nogmaals geïnformeerd.	reageert kan het pand in beheer worden genomen. Het bevoegd gezag wordt per bij het in beheer nemen van het pand nogmaals geïnformeerd.	